



Neue Wohnungen an historischem Ort

Die Außenarbeiten stehen kurz vor ihrer Beendigung.

Die Kiki-Bar in Heiligenhafen ist nun endgültig Geschichte. Nach dem Abriss im Sommer 2017 sind die Außenarbeiten weitestgehend abgeschlossen und »ab Frühjahr sollen die neuen Ferienwohnungen zu mieten sein«, erklärt Johannes Bünning. Dort wo fast 50 Jahre lang das »Rotlicht-Milieu« des nördlichen Ostholstein angesiedelt war, befinden sich nun sieben hochwertige Ferienapartments. Die sonnigen Zwei-

bis Drei-Zimmer-Wohnungen sind alle mit den großen Balkonen nach Süden, immer mit dem Blick auf den Binnensee, ausgerichtet. In Anlehnung an den früheren Namen des Hauses hat eine Wohnung von ihrem Eigentümer den Namen »Wai-Kiki« erhalten. Gebucht werden können die Wohnungen über die Vermietungsagentur Bünning GmbH · Telefon: (04362) 50 35 96 oder online unter www.vermietung-buenning.de

Zum Anbeißen: Gosch kommt nach Heiligenhafen

Das auf Fisch spezialisierte Unternehmen mit Hauptsitz auf Sylt und vielen weiteren Standorten – mittlerweile nicht nur an Nord- und Ostsee – plant in Heiligenhafen auf mehr als 1.000 m² ein großes Gasthaus mit insgesamt 250 Sitzplätzen, jeweils zur Hälfte verteilt auf den Innen- und Terrassenbereich. Standort wird das jetzige Gebäude des Hafenmeisters, das dafür abgerissen wird. Baubeginn soll im Herbst 2019 sein, der angrenzende Spielplatz soll auf jeden Fall erhalten werden.

Radeln an der Ostsee

»An der Ostsee-Spitze ist das Land so platt, dass man Mittwoch schon sieht, wer am Sonntag zu Besuch kommt.« Dieser alte Schnack wird in einer neuen Radfahrbroschüre zitiert, die der Verbund »Ostsee-Spitze« jetzt herausgegeben hat. Heißt übersetzt in die heutige Zeit: Auf der ostholsteinischen Halbinsel mit zwei Sonnenküsten lässt sich trefflich Fahrrad fahren.

Dafür hat die »Ostsee-Spitze« zehn interessante Touren unterschiedlicher Länge durch das nördliche Kreisgebiet zusammengestellt, dazu gibt es die passende Radwanderkarte. Die Wege sind mit einem eigenen Logo ausgeschildert, die »Stadt-Land-Muss-Tour« zeigt zum Beispiel die Heiligenhafener Erlebnis-Seebrücke. Daneben werden in Großenbrode, Heiligenhafen und Neukirchen auch geführte Touren angeboten. Laut einer Reiseanalyse gehört der Ostseeküstenradweg zu den beliebtesten Radwanderwegen in Deutschland. Außerdem führt auch der Mönchsweg durch das Gebiet der »Ostsee-Spitze«.

Weil Radfahren und eben auch Radurlaube mittlerweile stark im Trend liegen, haben viele Gastgeber mittlerweile einen abschließbaren Fahrradunterstand und Auflademöglichkeiten für E-Bikes. Zudem halten sie Fahrradpumpe und Flickzeug vor. Die Broschüre erhalten Sie selbstverständlich auch in unseren Büros in Heiligenhafen und Großenbrode.



GRUSSWORT

DIE OSTSEE IST SPITZE! Im Grunde ist das nichts Neues. Doch erst jetzt haben findige Marketing-Fachleute aus diesem Slogan etwas Handfestes gemacht, nämlich einen Verbund geschmiedet, der die Interessen einiger nördlicher Ostholsteiner Gemeinden vertritt. Lässt man die Insel Fehmarn außen vor, ist die »Halbinsel mit den beiden Sonnenküsten« (Eigenwerbung) auch im Wortsinn die Ostsee-Spitze.

Der Name ist nicht nur deshalb gerechtfertigt, sondern wird auch untermauert durch die touristische Entwicklung in dieser Region. Was in Heiligenhafen im ablaufenden Jahrzehnt passiert ist oder auch noch entwickelt wird, sucht im gesamten Ostseeraum seinesgleichen. Allerdings musste auch etwas geschehen, viel zu lange hatte die Warderstadt am Charme der 1970er- und 80er-Jahre festgehalten. »Das, was wir in Heiligenhafen in den letzten 15 Jahren gemacht haben, wird bundesweit bewundert«, sagt Bürgermeister Heiko Müller, den wir für einen Gastbeitrag in dieser Infopost gewinnen konnten. Seien Sie gespannt, was er über seinen Lieblingsplatz verrät oder was er für

die Stadt machen würde, hätte er einen unbegrenzten finanziellen Spielraum. Die Übernachtungszahlen haben sich in Heiligenhafen in den vergangenen zehn Jahren von 400.000 auf mittlerweile etwas mehr als 800.000 pro Jahr verdoppelt. Dazu kommen rund 900.000 Tagesgäste. Der Ganzjahres-Tourismus ist also kein fernes Ziel mehr. So sehen es auch Politik und Verwaltung in Heiligenhafen, die es dabei bislang immer geschafft haben, auch die einheimische Bevölkerung mitzunehmen. Sozusagen im Windschatten der Warderstadt erlebt auch Großenbrode einen regelrechten Boom. Erstaunliche 500.000 Übernachtungen zählt die Gemeinde, die in den kommenden Jahren noch Großes vorhat. Ein wichtiger Baustein dafür ist die neue Promenade, im Zuge derer weitere touristische Angebote geschaffen werden sollen. Die Ostsee ist eben spitze, vor allem im Norden Ostholsteins!

Viel Spaß beim Lesen der neuen Infopost, Ihr Johannes H. Bünning mit seinem Team



Heiligenhafen seit über 30 Jahren
verbunden: Bürgermeister Heiko Müller



3 Fragen an... Heiligenhafens Bürgermeister Heiko Müller

Was ist typisch für Heiligenhafen und seine Einwohner?

Ich bin 1986 als »Hamburger« – mehr oder weniger durch Zufall – das erste Mal als Urlaubsgast nach Heiligenhafen gekommen. Für mich als »Großstädter« damals eher ein verschlafenes, kleines Städtchen mit einer eher marode anmutenden Infrastruktur – aber super reizvollen Erlebnisbereichen und einem sagenhaften Natur- und Ostseefeeling. Deshalb auch zunächst Mehrfachurlauber, dann Zweitwohnungsbesitzer und jetzt Bürgermeister seit 15 Jahren. »Hau ab, du kommst nicht von hier«, war damals einer der schlimmsten Sprüche, die mir entgegenschlugen – heute ist das, glaube ich, total anders ...

Typisch war für mich die stetige Angst der Heiligenhafener vor Veränderungen, Neuerungen und das Problem »...wir sparen hier jeden Pfennig« (Politik). Die Angst unsere Stadt attraktiv und den zeitgemäßen Forderungen anzupassen ist auch heute noch bei einigen latent vorhanden. Dennoch, wenn »es« dann fertiggestellt ist, hat »nie jemand was dagegen gehabt!« – im Gegenteil, wir investieren wo es geht, um unsere Stadt noch attraktiver zu machen. Erlebnisurlaub – auch gemeinsam mit unseren Nachbargemeinden.

Das, was wir in den letzten 15 Jahren aus unserer Stadt gemacht haben, wird bundesweit bewundert! Die Urlauber haben unser Heiligenhafen mit seinen vielen alten und neuen Attraktivitäten und ihrer einmaligen Natur entdeckt und wir entwickeln uns schnell weiter. Gosch, Hafenkante, neue attraktive Ferienwohnungen und Neubaugebiete sind nur einige Beispiele dafür. Gerade aber die wertvolle Natur soll dabei nicht zu kurz kommen. Tourismus ist unsere Stärke und dank der Investoren, zu denen auch die Firma Bünning mit großem Engagement gehört, bieten wir Ferienwohnungen und -bereiche, die allen modernen Anforderungen gerecht werden.

Mein Wunsch wäre daher noch etwas mehr Offenheit gegenüber Neuerungen zu zeigen, damit es schneller voran geht, denn unsere Entwicklungschancen sind einmalig und unsere Lage und Erreichbarkeit für Erlebnisurlauber auf dem Land und auf der See ebenso. Bleibt also festzustellen: »Wer nicht kommt, hat selber Schuld!«

Welcher ist ihr Lieblingsplatz in Heiligenhafen?

Den wollte ich eigentlich nicht verraten! Es gibt sicherlich mehrere, aber wenn ich an Sommerabenden in der total ruhigen Ortsmühler Bucht zwischen Fußweg

»Am Ufer« und Werft (dort, wo lange Zeit ein gestrandeter Kutter lag) stehe, dann geht der Blick mit der untergehenden Sonne über das Ufer mit den kleinen Fischerbooten, der Segelschule Bennewitz, den Hafenspeichern und die Masten der 1.000 Segelschiffe im Hafen bis hin zur Hafeneinfahrt mit den ankommenden Booten und den alten Graswarder-Häusern im Hintergrund – bis dann der »glühend rote Sonnenball« zunächst im Meer »baden geht« und dann verschwindet! Heiligenhafen-Feeling pur!

Wenn Geld keine Rolle spielte, was wäre Ihr Wunsch für Heiligenhafen?

Für einen Bürgermeister gibt es sicherlich sehr, sehr viele Wünsche. Neben einer Attraktivierung der Innenstadt/Hafen, verbunden mit einer Totalerneuerung der Regenwasserkanalisation, inklusive umfassender Sanierung aller Straßen, Fahrrad- und Fußwege (mehr als 100 Mio. €), ist das größte Problem die Verkehrs- und Parksituation in der Stadt.

Wenn Geld keine Rolle spielte und die zu beteiligten Behörden mitspielen würden, würde ich versuchen wollen, große, sichere Kreisel an den Eingangsbereichen der Stadt (EDEKA, Famila, Polizei) zum leichteren Verkehrsfluss und zur Reduzierung der Geschwindigkeiten zu bauen, um einen zentralen, riesigen unterirdischen Parkplatz mit diversen Ausgängen in alle Richtungen unter dem Binnensee zu erschaffen. Das würde die Innenstadt und auch die Strandbereiche nahezu autofrei machen und die Verkehrs- und Parkprobleme (inkl. der Gefährdungspotentiale durch zu hohe Geschwindigkeiten) massiv reduzieren. Der Zugang zu allen attraktiven Bereichen der Stadt sollte über diverse Ein-/Ausgänge gewährleistet werden und ein kurz getakteter Shuttleservice die Fahrten zu den Hotels, dem Strand oder verschiedenen anderen Bereichen der Stadt sicherstellen – alles natürlich kostenlos. Traumvorstellung – ich weiß ...

Ebenso ein lang gehegter Wunsch: Ein breiter Fahrrad- und Fußweg direkt am Sund von der Innenstadt über Strandhusen nach Großenbrode und weiter zur Brücke bis nach Fehmarn – mal sehen, im Zuge des Bahnhofneubaues in Lütjenbrode könnte das – sicherlich verbunden mit vielen Verhandlungen und Auflagen – realisiert werden. Der aktive Gast und auch die Einheimischen wollen Natur und Ostsee erleben und sich mit Fahrrad, Laufen, Walken etc. bewegen können und dabei einen super Ausblick genießen – an dieser Chance arbeiten wir entschlossen mit den Nachbarbürgermeistern, ich hoffe es gelingt uns bald!



HIGHLIGHTS 2019

- 1. JANUAR Anbaden an der Erlebnis-Seebrücke
- 26. & 27. JANUAR Grünkohltage in versch. Restaurants in Heiligenhafen
- 23. MÄRZ Big-Ocean-Clean-Up an der Erlebnis-Seebrücke
- 21. APRIL Große Ostereiersuche an der Erlebnis-Seebrücke
- 30. APRIL & 1. MAI Maifest auf dem Marktplatz
- 4. MAI Weltfischbrötchentag am Fischereihafen
- 25. MAI Black & White-Dinner an der Erlebnis-Seebrücke
- 6. JUNI Klassik-Juni am Binnensee
- 8. BIS 10. JUNI Pfingstvergnügen an der Erlebnis-Seebrücke
- 13. JUNI Klassik-Juni am Binnensee
- 13. BIS 18. JUNI Vogelrichten und Gildefest der Großen Bürgergilde
an der Erlebnis-Seebrücke
- 15. JUNI Klassik-Juni im Aktiv-Hus
- 20. JUNI Klassik-Juni am Binnensee
- 23. JUNI Friendship-Cup am Fischereihafen
- 27. JUNI Klassik-Juni am Binnensee
- 5. BIS 7. JULI Super-Sail-Tour an der Erlebnis-Seebrücke
- 12. BIS 21. JULI Heiligenhafener Hafenfesttage
- 26. JULI Mitternachtslauf am Sportplatz im Lütjenburger Weg
- 27. BIS 29. JULI Food-Truck-Market auf dem Marktplatz
- 1. BIS 4. AUGUST Weinfest auf dem Marktplatz
- 2. BIS 4. AUGUST Kitesurf-Masters an der Erlebnis-Seebrücke
- 3. AUGUST DLRG/NIVEA-Strandfest am Binnensee-Südufer
- 9. BIS 11. AUGUST Beach-Pride-Festival am Beach Motel
- 15. BIS 18. AUGUST Stars At The Beach an der Erlebnis-Seebrücke
- 24. AUGUST Fehmarn-Rund-Regatta an der Erlebnis-Seebrücke
- 31. AUGUST Kult(o)ur-Nacht in der Innenstadt
- 3. BIS 6. OKTOBER 20. Kohlregatta am Fischereihafen
- 16. UND 23. OKTOBER Familienspaß im Aktiv-Hus
- 26. OKTOBER Lichtermeer an der Erlebnis-Seebrücke
- 27. OKTOBER Abbaden an der Erlebnis-Seebrücke
- 27. BIS 31. DEZEMBER Heiligenhafener Winterglück
- 31. DEZEMBER Silvester in Heiligenhafen

Weitere Veranstaltungstipps finden Sie auf
www.heiligenhafen-touristik.de

Stand 6.11.2018 – Angaben ohne Gewähr
Änderungen sind vorbehalten

VERMIETUNGSANGEBOTE HEILIGENHAFEN

SCHNELL MAL RAUS

3 Übernachtungen in einer komfortablen Ferienwohnung im »Ferienpark«
inkl. Bettwäsche, Handtüchern und
Endreinigung
für nur **139,00 €** (für 2 Personen)
gültig vom 1. Januar bis 31. März und
vom 15. November bis 15. Dezember 2019

UMSONST ÜBERNACHTEN AUF DEM STEINWARDER

5 Übernachtungen buchen,
nur 4 bezahlen – Moderne Ferien-
wohnungen im »Strandhotel«
Immer mit dem Blick auf die Ostsee
oder zum Binnensee
gültig vom 1. Januar bis 31. März und
vom 15. November bis 15. Dezember 2019

Weitere aktuelle Angebote finden Sie auf unserer Internetseite
oder Facebook-Fanpage. **Buchbar über:**
Vermietungsagentur Bünning GmbH · Ferienpark (Aktiv-Hus) in 23774 Heiligenhafen
Telefon: (0 43 62) 50 35 96 · Telefax: (0 43 62) 50 67 73
E-Mail: info@vermietung-buenning.de · www.vermietung-buenning.de

Neue Promenade für Großenbrode

Von einem »historischen Ereignis« ist in Großenbrode die Rede. Bürgermeister Jens Reise hatte nach eigenen Angaben Tränen in den Augen. Grund für seinen emotionalen Ausbruch: Anfang des Jahres bekam die Gemeinde einen Förderbescheid über 3,55 Millionen Euro. Damit ist der Weg frei für die neue Promenade, für die es bereits seit 2013 Planungen gibt. Das Projekt ist ein weiterer Meilenstein auf dem Weg, Großenbrode rundum zu erneuern. Den Bescheid überbrachte Schleswig-Holsteins Wirtschaftsminister Bernd Buchholz im Sommer persönlich. Die Gesamtkosten belaufen sich auf rund fünf Millionen Euro, die Gemeinde selbst ist mit 1,6 Millionen Euro dabei. Fertiggestellt sein soll die Promenade zur Saison 2020. Gebaut wird in zwei Abschnitten: der erste von der Seebrücke ausgehend nach Süden in Richtung der Mole, der zweite in

Richtung Norden. Zentrale Bedeutung erhält die Neugestaltung des Seebrückenvorplatzes. Tourismuschef Ubbo Voss sagte dazu: »Wir schaffen eine natureingebundene und hochmoderne Promenade.« Es soll Strandroggen und -hafer geben. Außerdem wird die Flaniermeile auch durch Teile des Deiches geführt. Diverse Aufenthalts- und Erlebnismöglichkeiten sollen geschaffen werden wie auch Spielplätze für die Kinder. Bürgermeister Jens Reise betonte bei der Bekanntgabe der Pläne: »Von der neuen und modernen Promenade profitieren alle Anlieger.«

Die neue Seepromenade ist ein Mosaikstein des Tourismuskonzepts Großenbrodes und des Masterplans 2025 für die Gemeinde. Darin enthalten sind unter anderem auch neue Spielplätze, ein Seeuferweg, der Ostküstenradweg, die Aufwertung der Dorfmitte, eine Verbesserung der Mobilität vor Ort, eine Qualitätsinitiative in der Gastronomie und Kultur, ein neues Haus des Gastes, die Aufwertung des Kurparks zum Familienpark, ein multifunktionaler Erlebnisbereich und auch familienfreundlichere Unterkünfte.



Planung der Promenade auf dem Bauschild »Am Kai«



Spielplatz am Südstrand runderneuert

Bürgermeister Jens Reise und Kurdirektor Ubbo Voss bei der offiziellen Eröffnung

Großenbrode denkt auch an seine kleinen Bewohner und Gäste – und hat rund 250.000 Euro in den Spielplatz am Südstrand investiert. Die etwa 5.000 m² große Spielanlage an der Strandstraße erstrahlt nach einer umfangreichen Umgestaltung in neuem Glanz. Einige Spielgeräte blieben erhalten, viele neue kamen hinzu. Alle erfüllen die neuesten Standards. Ein beleuchteter Weg quert den Spielplatz und führt zu – nach Altersgruppen –

eingeteilten Bereichen. Künftig laden auf das neue Abenteuer Gelände ein Spielschiff, ein Trampolin, Hängematten, Doppelsurfer, eine 30 Meter lange Seilbahn, Balancierkombinationen, aber auch mehrere Spielhäuser, Buddelsandbereiche und verschiedene Rutschen sowie Sitzgelegenheiten ein. Die alte Bepflanzung wurde in die neue maritime Gestaltung integriert und eine Dünenanlage aufgebaut. Insgesamt wurden rund 400 Kubikmeter Sand verbaut, der vom Strand am Binnenwasser stammt. Ob die Kinder oder Bürgermeister Jens Reise und Kurdirektor Ubbo Voss bei der Eröffnung mehr Spaß hatten, lässt sich nur schwer erahnen.

VERMIETUNGSANGEBOTE GROSSENBRÖDE

DIE NASE IN DEN WIND HALTEN

7 Übernachtungen im Haus »Vier Jahreszeiten« inklusive Bettwäsche, Handtüchern und Endreinigung für **249,00 €** (Typ I oder Typ II, für 2 Personen) gültig vom 1. Januar bis 15. April und vom 15. Oktober bis zum 15. Dezember 2019

KURZE RAUSZEIT AN DER OSTSEE

5 Übernachtungen im Haus »Hamburg-Berlin« inklusive Bettwäsche, Handtüchern und Endreinigung für nur **199,00 €** (Typ B, für 2 Personen) gültig vom 1. Januar bis 15. April und vom 15. Oktober bis zum 15. Dezember 2019

Weitere aktuelle Angebote finden Sie auf unserer Internetseite
Buchbar über: Vermietungsbüro Großenbrode GmbH
Südstrand 16a in 23775 Großenbrode · Telefon: (0 43 67) 9 72 77, Telefax: (0 43 67) 9 72 78
E-Mail: info@grossenbrode-vermietung.de · www.grossenbrode-vermietung.de



HIGHLIGHTS 2019

- 1. JANUAR Neujahrsschwimmen am Südstrand
- 12. JANUAR Neujahrsempfang der Gemeinde im MeerHuus
- 2. MÄRZ Kinderfasching im MeerHuus
- 14. BIS 27. APRIL Großenbroder MeerFrühling
- 17. APRIL MeerSpaß mit Michael Eller im MeerHuus
- 20. APRIL Osterfeuerfest an der MeerBühne
- 20. APRIL Werkhallen-Party am Restaurant Tuckers
- 21. APRIL Ostereiersuche am Südstrand
- 23. APRIL Leipziger Pfeffermühle im MeerHuus
- 30. APRIL Tanz in den Mai & Maifeuer auf dem Gelände vom Schützenverein
- 1. MAI MeerKlassiker (Young- & Oldtimer-Schau) am Seebrückenvorplatz
- 4. MAI Weltfischbrötchentag am Seebrückenvorplatz
- 18. MAI Live-Übertragung des ESC-Finales an der MeerBühne
- 30. MAI Open-Air-Gottesdienst im Kurpark
- 8. JUNI Werkhallen-Party am Restaurant Tuckers
- 8. BIS 10. JUNI Pfingst-Fest an der MeerBühne
- 15. UND 16. JUNI Beachvolleyball-Cup am Südstrand
- 20. JUNI Kinderfest der Gemeinde auf dem Sportplatz SV Großenbrode
- 22. JUNI Tanz um den Mittsommerbaum an der MeerBühne
- 23. JUNI Friendship-Cup am Kommunal- und Sportboothafen
- 1. JULI Vogelschießen (Gildefest) der Ole Gill von 1771 e.V. auf dem Sportplatz SV Großenbrode
- 5. BIS 7. JUNI Festival Maritim an der MeerBühne
- 7. JUNI Ostsee* Strandfrühstück an der Seebrücke
- 11. JULI Inklusionstag an der Seebrücke und der MeerBühne
- 12. JULI McKenzies Revival-Party an der MeerBühne
- 13. JULI NDR1 Sommertour auf der Konzertwiese am Südstrand
- 14. JULI Zumba®-Special an der MeerBühne
- 14. JULI Sundowner mit DJ Ping am Südstrand
- 19. BIS 21. JULI Beachparty an der Promenade/Am Kai
- 23. JULI Kinderliedermacher »herrH« an der MeerBühne
- 26. JULI N-JOY the party an der MeerBühne
- 26. BIS 28. JULI MeerBühnenFest mit Höhen-Feuerwerk am 27. Juli
- 28. BIS 31. JULI Ferien-Fußballschule 1 auf dem Sportplatz SV Großenbrode
- 31. JULI BIS 3. AUG. Ferien-Fußballschule 2, Sportplatz SV Großenbrode
- 31. JULI BIS 3. AUGUST 18. TuckersCup am Restaurant Tuckers
- 3. UND 4. AUGUST Schützenfest in der Schützenhalle mit großem Festumzug
- 4. AUGUST DLRG/Nivea-Strandfest am Südstrand
- 4. AUGUST Sundowner mit DJ Vargo feat. Roland Cabezas am Südstrand
- 9. BIS 11. AUGUST Dorffest auf dem Dorfplatz an der Teichstraße
- 16. BIS 18. AUG. Promenadenfest mit Höhen-Feuerwerk, 17. Aug., MeerBühne
- 17. AUGUST 15. Bernsteinerlebnis für Kinder an der MeerBühne & am Südstrand
- 18. AUGUST 35. Sund- & Küstenlauf in Großenbrode Am Kai
- 22. AUGUST McKenzies Revival-Party an der MeerBühne
- 23. BIS 25. AUGUST OpenMeer Kinotage am Südstrand
- 25. AUGUST Open-Air-Gottesdienst an der MeerBühne
- 30. AUG. BIS 1. SEP. Lichterfest mit Handgemacht-Markt im Kurpark
- 14. SEPTEMBER Kartoffelfeuerfest an der MeerBühne
- 14. UND 15. SEPTEMBER Drachen über Großenbrode am Südstrand
- 29. SEPTEMBER MeerZeit mit Pferden an der Seebrücke
- 13. BIS 26. OKTOBER Großenbroder MeerHerbst
- 18. BIS 20. OKTOBER 5. Großenbroder Oktoberfest im MeerHuus
- 25. OKTOBER MeerSpaß im MeerHuus (Comedy meets Poetry Slam)
- 9. NOVEMBER Herbstball der Ole Gill von 1771 e.V. im MeerHuus
- 15. NOVEMBER Talk am Meer im MeerHuus
- 6. DEZEMBER Der Nikolaus kommt zum Wintertreff an der MeerBühne
- 7. DEZEMBER Adventsklößschnack der Ole Gill von 1771 e.V. auf dem Dorfplatz in der Teichstraße
- 22. DEZEMBER BIS 4. JANUAR Großenbroder WinterZauber
- 26. DEZEMBER X-Mas-Party am Wintertreff an der MeerBühne
- 27. DEZEMBER Leipziger Pfeffermühle im MeerHuus
- 30. DEZEMBER Happy Glühweinparty am Wintertreff an der MeerBühne
- 31. DEZEMBER Silvester-Gala im MeerHuus
- 31. DEZEMBER OpenMeer Silvester-Party mit Höhen-Feuerwerk, MeerBühne

Weitere Veranstaltungstipps finden Sie auf

www.grossenbrode.de

Stand 6. Nov. 2018 - Angaben ohne Gewähr
Änderungen sind vorbehalten

Plöner See: Es kann losgehen

Für das Projekt in Bosau direkt am Plöner See, das wir in der vorigen Ausgabe bereits vorgestellt hatten, liegt jetzt die Baugenehmigung vor. »Im Frühjahr 2019 können wir dann mit dem Bau beginnen«, freut sich Johannes Bünning. Gleichzeitig ist das der Startschuss für den Verkauf der Wohnungen. In dem Haus in unmittelbarer Seenähe entstehen sechs hochwertige Eigentumswohnungen – natürlich alle mit bestem Blick auf den Großen Plöner See. Die 3-Zimmer-Wohnungen haben Größen zwischen ca. 90 und 95 m². Derzeit können individuelle Käuferwünsche noch berücksichtigt werden.



Große Balkone/Terrassen mit dem Blick auf den Plöner See

ERFÜLLEN SIE SICH IHREN IMMOBILIENTRAUM AN DER OSTSEE



Sonnige Wohnung im Ferienpark

Haus D, 1. Obergeschoss, Wohnzimmer mit kleiner Essecke und abgeteiltem Schlafraum, offener Küchenbereich, modernes Duschbad, sonniger Balkon in Süd-Westausrichtung

> 68.900 €



Ihr Logenplatz am Binnensee

Strandhotel Heiligenhafen, 2. Obergeschoss, Wohn- und Schlafraum mit Zugang zum Balkon, Einbauküche, Badezimmer, sonniger Balkon in direkter Südlage, herrlicher Blick auf den Binnensee, direkte Strandlage, Liegewiese am Haus

> 89.000 €



Binnenseeblick & die Sonne genießen

Haus »Schöne Aussicht«, 2. Obergeschoss, Wohn- und Esszimmer mit abgeteiltem Schlafraum, separates Schlafzimmer, Einbauküche, renoviertes Duschbad, Balkon in Südausrichtung, traumhafter Blick über den Binnensee, direkt am Badestrand gelegen

> 168.000 €



Gesuchte Seltenheit auf dem Steinwarder

Terrassenwohnung im Haus »Strandhotel«, Erdgeschoss, Wohn- und Esszimmer mit offener Küchenzeile und integriertem Schlafraum, Duschbad, sonnige Terrasse in Südlage mit freiem Blick auf den Binnensee, direkte Strandlage, Liegewiese am Haus

> 89.500 €



Sonne satt & die Ostsee in Sicht

Haus »Vier Jahreszeiten« in Großenbrode, 4. Obergeschoss, Wohn- und Esszimmer mit Zugang zum Balkon, Einbauküche, Schlafzimmer, Kinderzimmer, renoviertes Duschbad, Balkon in Südlage, nur wenige Schritte zum Badestrand, Erbbaurecht

> 108.000 €



Eigentumswohnung in zentraler Lage

Heiligenhafen, 2. Obergeschoss, Wohnzimmer mit Zugang zum Balkon in Westausrichtung, Esszimmer, Schlafzimmer, Kinderzimmer, Küche, Badezimmer, Diele, die Altstadt ist mit wenigen Schritten erreichbar

> 175.000 €

Bünning

■ VERWALTUNG ■ VERKAUF ■ FINANZIERUNG

In Immobilien zu Hause.

INFORMATION, BERATUNG UND VERKAUF: Bünning Immobilienkontor GmbH · Ferienpark (Haus des Kurgastes) · 23774 Heiligenhafen

Telefon: (0 43 62) 50 66 180 · Telefax: (0 43 62) 50 66 184 · E-Mail: info@buenning-immobilien.de

Ausführliche Informationen und viele weitere interessante Immobilien finden Sie im Internet auf unserer Homepage unter:

www.buenning-immobilien.de